

## **DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE OFFERTA AL PREZZO PIÙ BASSO**

**OGGETTO:** Lavori di ripristino della pavimentazione del piazzale aeromobili zona est stand (14-21) e del parcheggio auto P1.

**Importo dell'appalto:** Euro 492.666,97 (quattrocentonovantaduemilaseicentosestasei/97) –di cui a € 3.501,00 (tremilacinquecentouno/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**CIG : 7005449764**

### **PREMESSA**

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente Infrastrutture ing. Ferdinando Saracco. I quesiti ed i chiarimenti relativi alla gara dovranno essere presentati solo per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo e-mail [sacalgare@pec.it](mailto:sacalgare@pec.it) entro e non oltre la data del 24/03/2017. Le risposte ai quesiti proposti che, a giudizio della SACAL, siano ritenute di portata e interesse generale, saranno pubblicate nella sezione Gare & Appalti, sul sito [www.lameziaairport.it](http://www.lameziaairport.it).

### **ART. 1 OGGETTO:**

La procedura ha per oggetto “Lavori di ripristino della pavimentazione del piazzale aeromobili zona est (stand 14-21) e del parcheggio auto P1”.

#### **a. Categorie di cui si compongono i lavori oggetto dell'appalto:**

##### **CATEGORIA PREVALENTE**

Categoria OG3 (Strade, Autostrade, Ponti, Viadotti, Ferrovie; Linee Tranviarie, Metropolitane; Funicolari, Piste Aeroportuali e relative opere complementari) per Euro **453.032,85** (diconsi Euro quattrocentocinquantatremilazerotrentadue/85).

##### **CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI**

Categoria OS10 (Segnaletica stradale non luminosa) per Euro 19.386,87 (diconsi Euro diciannovemilatrecentottantasei/87);

Categoria OS13 (Strutture prefabbricate in c.a.) per Euro 16.745,28 (diconsi Euro sedicisettescentoquarantacinque/28).

- b. **Divieto di partecipazione plurima:** Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 45, D.lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 D.lgs. 50/2016. E è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- c. **Avvalimento:** in caso di “avvalimento” si applica l'art. 89, D.lgs. 50/2016 e l'art. 88, D.P.R. 207/2010.
- d. **Subappalto:** il subappalto è consentito nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs.50/2016 e art. 4.9 del

Capitolato speciale d'appalto.

- e. **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** Per l'esecuzione dei lavori è obbligatorio attenersi alle prescrizioni di cui alla procedura SACAL ACM-PR-008.

Le maestranze ed i mezzi di cantiere saranno soggette alla regolamentazione dell'accesso in zona aeroportuale, in accordo alle procedure SACAL SEC-PR-002, SEC-PR-003 e ACM-PR-009, con relativi oneri a carico dell'Appaltatore.

Il corrispettivo dovrà essere fatturato IVA non imponibile, in virtù di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, punto 6 del DPR 633/1972.

## **ART. 2 VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni. SACAL si riserva la facoltà di non dare corso all'aggiudicazione o di sospendere o annullare le procedure di aggiudicazione, per motivate ragioni di interesse pubblico e comunque a suo insindacabile giudizio, senza che le imprese abbiano nulla a pretendere. SACAL comunicherà in tal caso la sua decisione a tutti gli offerenti e provvederà alla restituzione del deposito cauzionale provvisorio. In caso di annullamento dell'aggiudicazione, di mancata stipula del contratto per fatto addebitabile al soggetto aggiudicatario o di risoluzione del contratto, SACAL ha la facoltà di bandire un nuovo procedimento.

## **ART. 3 SOPRALLUOGO**

Ai fini della presentazione della propria offerta, ciascun soggetto partecipante alla presente gara è obbligato ad effettuare specifico sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati.

I concorrenti devono inoltrare alla Stazione Appaltante, non più tardi di cinque giorni prima del termine di presentazione delle offerte di cui all'art. 5, a mezzo PEC all'indirizzo [ferdinando.saracco@ingpec.eu](mailto:ferdinando.saracco@ingpec.eu), una richiesta di sopralluogo, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo e relativa fotocopia di un documento di riconoscimento. La richiesta deve specificare l'indirizzo PEC cui indirizzare la convocazione ed i numeri telefonici di riferimento. Non sono prese in esame le richieste prive anche di uno solo di tali dati. Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone, titolate o appositamente delegate ad effettuare il sopralluogo. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò, la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante. Data e luogo del sopralluogo è comunicata con almeno tre giorni di anticipo rispetto alla data prevista per il sopralluogo. All'atto dello stesso, ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla Stazione Appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Si fa presente che l'accesso alla zona air-side dell'aeroporto è subordinato al rilascio del permesso rilasciato dall'ufficio tesseramento SACAL, ottenibile presentando apposita richiesta corredata da fotocopia di un documento di riconoscimento e attestazione del pagamento degli oneri di tesseramento, in accordo a quanto previsto dalla procedura SACAL SEC-PR-002 - "Gestione del tesseramento aeroportuale e degli accessi con scorta persone" <https://lameziaairport.it/download/procedura-sec-pr-002-procedura-operativa-per-la-gestione-del-tesseramento-aeroportuale-e-degli-accessi-con-scorta-persone/>

Il costo per l'emissione di un permesso provvisorio necessario per effettuare il sopralluogo è di € 31,00, pagabili mediante bonifico su conto corrente: Banca BNL Gruppo BNP Paribas, filiale di Catanzaro IBAN: IT 92 Y010 0504 4000 0000 0004 597 intestato a SACAL spa (causale: Permesso sopralluogo per Lavori rifacimento piazzale AAMM).

**Non saranno ammesse alla visita nella zona air-side le imprese che non avranno ottenuto il permesso di accesso per carenza di documentazione richiesta e/o intemperività della richiesta.**

Si precisa che il sopralluogo, da prenotare con ampio anticipo, non sarà consentito oltre la data del 27/03/2017. Le imprese interessate dovranno obbligatoriamente prendere visione dei luoghi in cui dovrà essere eseguito il lavoro presso l'Aeroporto di Lamezia Terme.

**In occasione del sopralluogo, ciascuna ditta interessata a presentare offerta dovrà ritirare la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, firmata dal Responsabile del Procedimento, sulla base della quale dovrà essere formulata l'offerta.**

#### **ART. 4 DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

A condizione di ricevibilità, l'offerta ed i documenti accompagnatori dovranno essere redatti in lingua italiana.

Ciascuna società dovrà presentare la propria offerta in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura, sul quale, oltre al nominativo, indirizzo del mittente e indirizzo mail e PEC, dovrà essere riportata la sola dicitura: "NON APRIRE - *Contiene offerta per Lavori di ripristino della pavimentazione del piazzale aeromobili e del parcheggio auto.*" I plichi dovranno contenere due buste contrassegnate dalle lettere A, e B, per come di seguito:

##### ➤ **Busta A Documentazione amministrativa**

In una busta interna - riportante all'esterno la dicitura "NON APRIRE - A: *Documentazione amministrativa*", a dimostrazione del possesso delle condizioni minime richieste per partecipare alla gara, le imprese dovranno presentare, a pena di esclusione dalla gara, tutte le dichiarazioni e la documentazione di seguito indicata (in originale o copia certificata conforme):

**A.** DOMANDA DI PARTECIPAZIONE redatta preferibilmente in conformità al Modello A predisposto dalla Stazione Appaltante, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità o di un documento di riconoscimento equipollente, ai sensi dell'art. 35, comma 2 del DPR 445/2000, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**B.** attestazione del versamento di € 35,00 all'ANAC, allegando copia della ricevuta di pagamento rilasciata dalle ricevitorie abilitate al servizio di riscossione del contributo (scontrino Lottomatica) o ricevuta di pagamento on line. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG.

**C.** dichiarazione sostitutiva certificato CCAA e informazione antimafia (Mod. E-F-G);

**D.** dichiarazione resa nelle forme e nei limiti di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, (Modello B) con la quale la società/legale rappresentante dichiara

1) che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (art. 80 comma 1 del codice), per uno dei seguenti reati:

a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e

- dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - c. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - d. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - f. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - g. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 2) l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto (art.80 comma 2 del codice);
  - 3) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (art.80 comma 4 del codice);
  - 4) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs.50/2016 (art.80 comma 5 lettera a) del codice);
  - 5) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art.80 comma 5 lettera b) del codice);
  - 6) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (art.80 comma 5 lettera c) del codice);
  - 7) che la partecipazione alla presente procedura non determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 d.lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile (art.80 comma 5 lettera d) del codice);
  - 8) l'insussistenza di una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 che non possa essere risolta con misure meno intrusive (art.80 comma 5 lettera e) del codice);
  - 9) di non essere soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica

amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (art.80 comma 5 lettera f) del codice);

10) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (art.80 comma 5 lettera g) del codice);

11) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. (art.80 comma 5 lettera h) del codice);

12) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 (art.80 comma 5 lettera i) del codice);

13) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 5, lettera l) del Codice

opzione 1

di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

opzione 2

pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689 (art.80 comma 5 lettera l) del codice);

14) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 5, lettera m) del Codice:

opzione 1

di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

opzione 2

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che Si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

opzione 3

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con \_\_\_\_\_ (specificare l'operatore economico o gli operatori economici) e di aver formulato autonomamente l'offerta.

15)  di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii.;

(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii, ma che gli stessi si sono conclusi;

16) di essere in regola con tutti gli obblighi previsti dall'art. 26 comma 1 del D.Lgs. 81/08;

17) (nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) del DLGS 50/2016)

che i consorziati per i quali il consorzio concorre sono (denominazione, ragione sociale e sede):

.....  
.....

..... e che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

18) (nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere c) del DLGS 50/2016)

che i consorziati per i quali il consorzio concorre sono (denominazione, ragione sociale e sede):

.....  
.....

..... e che per tutti i consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

19) (nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 48, del DLGS 50/2016)

che le percentuali di esecuzione a carico dei concorrenti riuniti (che devono essere corrispondenti alla quota di partecipazione ex art. 48, comma 6 del DLGS 50/2016), sono rispettivamente:

.....

.....

.....;

Le dichiarazioni, di cui al punto 1), (art. 80 comma 1 del D.lgs. 50/16) corredate da fotocopia FIRMATA del documento di identità, devono essere rese, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, da/per i seguenti soggetti:

- titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo,
- direttore tecnico o socio unico persona fisica,
- socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso la dichiarazione deve essere resa anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. La dichiarazione sostitutiva, sempre ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni e del D.P.R. n. 403/1998, potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati. In presenza di condotta penalmente sanzionata il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione.

- 20) di approvare, anche ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, tutte le clausole contenute nel bando, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali nonché specificatamente quelle clausole che comportano l'assunzione di particolari oneri ed obblighi dando quindi atto che di tali clausole si è tenuto conto nella formulazione del prezzo offerto;
- 21) di aver giudicato equi e remunerativi gli oneri per la sicurezza determinati in progetto e di aver tenuto conto nella formulazione dei prezzi di tutti gli oneri diretti ed indiretti, anche derivanti dalla tutela della sicurezza e salute sul luogo di lavoro, nonché del rispetto delle vigenti normative ambientali;
- 22) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 23) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 24) di essere a conoscenza di tutte le spese e degli obblighi generali dell'appaltatore previsti dalla normativa vigente;

- 25) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 26) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 27) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 28) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 29) di aver tenuto conto della distanza delle discariche autorizzate e delle condizioni imposte dagli organi competenti nonché della distanza delle cave di prestito e delle condizioni di operatività delle stesse per la durata e l'entità dei lavori;
- 30) di essere in regola con qualsiasi adempimento previdenziale e assicurativo nei confronti dei propri dipendenti con specifico riferimento a quanto dovuto a INPS, INAIL e Cassa Edile;
- 31) di essere in regola con quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008, nonché dalla vigente normativa in materia di igiene e sicurezza sul luogo di lavoro;
- 32) di accettare a proprio carico ogni pagamento di tasse o di imposte (IVA esclusa) relative all'appalto in oggetto, e, in particolare, qualsiasi imposta che, a norma del Capitolato d'Appalto, cade a totale carico dell'appaltatore;
- 33) quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;  
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)
- 34) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- 35) che la persona firmataria dell'offerta non condivide, ancorché autonomamente, detto potere con altro soggetto legittimato a presentare offerta per conto di altra impresa partecipante a questa gara;
- 36) di non aver amministratori in comune con altre imprese partecipanti alla presente gara, quali capogruppo oppure riunite e di non partecipare alla presente gara sia come impresa singola sia come avente parte, a qualsiasi titolo, in raggruppamento o Consorzio di impresa, sia pure in corso di costituzione ai sensi dell'art. 48, D. Lgs. n. 50/2016;
- 37) nel caso di aggiudicazione da parte dei Consorzi, la denominazione dell'impresa consorziata a cui verranno assegnati i lavori, specificando che la stessa non partecipa alla presente gara con propria separata offerta, e di impegnarsi altresì a far eseguire i lavori in oggetto direttamente alla predetta impresa assegnataria;
- 38) di non far parte di alcun Consorzio di Cooperative;  
(oppure) che l'impresa in quanto costituente cooperativa è iscritta al registro prefettizio, specificando il numero, ovvero in quanto costituente consorzio fra cooperative è iscritta nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro, specificando il numero;
- 39) di non far parte di alcun consorzio stabile;

(oppure)

di far parte di consorzio stabile, specificandone la denominazione, e quindi di dare atto che sarà legittimamente escluso dalla presente gara nel caso in cui il suddetto consorzio stabile, partecipando alla gara medesima, lo indichi come esecutrice dei lavori stessi per proprio conto, dando altresì atto che in caso di inosservanza di tale divieto si applicherà l'art. 353 c.p.;

- 40) di obbligarsi, a presentare domanda di iscrizione alle "white lists" istituite presso le Prefetture competenti per territorio, ai fini della stipula del contratto e del rilascio dell'autorizzazione del subappalto.
- 41) di impegnarsi a produrre alla Stazione Appaltante, nel caso di aggiudicazione dell'appalto a proprio favore ed entro il termine di gg. 7 dalla comunicazione di aggiudicazione, le certificazioni comprovanti il possesso dei requisiti sopra dichiarati;
- 42) di obbligarsi, nello svolgimento del lavoro che forma oggetto del presente appalto, ad applicare integralmente tutte le norme in vigore contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi degli stessi;
- 43) indica l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale accetta di ricevere l'eventuale richiesta di documentazioni, integrazioni e chiarimenti, nonché le comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016\_\_\_\_\_.

**E. GARANZIA PROVVISORIA** ex art. 93 d.lgs. 50/2016 pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. L'importo della garanzia può essere ridotto ai sensi di quanto previsto al comma 7 dell'art. 93 d.lgs. 50/2016, corredando l'offerta della documentazione attestante il diritto alla riduzione. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016. Per i non aggiudicatari si provvede allo svincolo della garanzia entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione.

**F.** dichiarazione di conoscenza e di impegno di conformità al D. Lgs. N. 231/2001 (Modello H);

**G.** Attestazione di qualificazione in corso di validità (in copia autentica con le modalità di cui all'art. 18 o 19, D.P.R. 445/2000 o in copia semplice), rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa, in carta libera, ai sensi dell'art. 47, D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante, che attesti la qualificazione SOA posseduta;

**H.** Attestazione rilasciata dalla Stazione Appaltante che certifichi l'avvenuto sopralluogo.

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*

**I.** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

Le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti B. C. E. F. devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art 83 D.lgs. 50/2016. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari a 500 euro. In tal caso, la stazione appaltante assegna al



concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

➤ **Busta B: Offerta economica**

In una busta interna sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, riportante all'esterno la scritta Busta C: "offerta economica", la quale dovrà contenere, a pena di esclusione i seguenti documenti:

- 1) dichiarazione di offerta sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, redatta preferibilmente in conformità al Modello C predisposto dalla Stazione Appaltante, contenente:  
l'indicazione del prezzo globale – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso – espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente documento,
- 2) lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, firmata in originale dal RUP su tutte le pagine e ritirata dal concorrente durante il sopralluogo, completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo globale richiesto.

Si precisa che la lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale richiesto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione di cui al precedente punto 1).

Si precisa inoltre che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla Stazione Appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

- 3) dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo che consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta, redatta preferibilmente in conformità al Modello D predisposto dalla Stazione Appaltante.

La dichiarazione esplicativa dovrà indicare:

- a) La quantificazione dettagliata delle risorse umane, specificandone tipologia e qualifica ed il tempo di impiego, che in base alla propria organizzazione produttiva ritengono di poter utilizzare nell'esecuzione del contratto da affidare;
- b) L'indicazione del contratto collettivo nazionale incluse le componenti retributive della contrattazione integrativa di secondo livello.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è calcolata mediante la seguente operazione:  $R_g = ((P_g - P_o) / P_g) * 100$  dove "Rg" indica la percentuale di ribasso globale; "Pg" è l'importo globale a base d'asta dell'appalto al netto dei costi della sicurezza "contrattuali" (indicati nel bando di gara) non soggetti a ribasso; "Po= Pol+Pop+Pos" il prezzo globale richiesto dal concorrente, dato dalla somma del prezzo "Pol" offerto per l'esecuzione dei lavori, incluso il totale dell'utile dell'impresa e le spese generali al netto degli oneri di sicurezza ex lege (Pos) e del costo del personale (Pop), determinato dal medesimo concorrente, del prezzo "Pop" richiesto per il costo globale del personale indicato nella dichiarazione esplicativa allegata all'offerta economica ed il prezzo "Pos" richiesto per gli oneri di sicurezza "ex lege" ("interni", concernenti i costi specifici connessi con l'attività delle imprese e compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni) indicato nella dichiarazione esplicativa allegata all'offerta economica. Il prezzo globale richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso sono riportati nella dichiarazione esplicativa allegata all'offerta economica;

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti i documenti di cui ai punti 1), 2), 3), devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Nel caso in cui i documenti di cui ai punti 1), 2), 3), siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere indicato sulla dichiarazione di cui al punto 1). In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà considerato valido quello più favorevole per SACAL.

La Stazione Appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal Capitolato Speciale Appalto.

## **ART. 5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Le offerte debitamente firmate dovranno essere recapitate, in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura "NON APRIRE - *Contiene offerta per Lavori rifacimento piazzale AAMM e parcheggio auto*" entro e non oltre i termini previsti dal punto 8 del Bando di gara alla Segreteria della Presidenza S.A.CAL. c/o Aeroporto Internazionale di Lamezia Terme (CZ) - 88046 Lamezia Terme (CZ).

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti anche qualora il mezzo prescelto sia il servizio postale.

Non saranno esaminate offerte pervenute dopo la scadenza sopra indicata e quelle redatte non in conformità alla presente richiesta di offerta. Non saranno presi in considerazione i plichi che per qualunque motivo non perverranno entro la data di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già pervenuti. Al riguardo farà fede la data apposta sul plico dalla suddetta Segreteria.

## **ART. 6 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà in base al criterio dell'offerta al prezzo più basso, secondo quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, presentata da soggetti che possiedono i requisiti previsti dal presente disciplinare.

L'aggiudicazione sarà quindi effettuata a favore del concorrente non escluso che avrà offerto il maggiore ribasso.

Le offerte saranno aperte il giorno **30/03/2016**, presso gli Uffici Direzionali SACAL s.p.a. alle ore 10.00 a cura del seggio di gara presieduto dal Responsabile del Procedimento. Il medesimo seggio sarà incaricato di effettuare sia la verifica amministrativa che la valutazione tecnica della offerte.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai soggetti legali rappresentanti.

In tale data il Seggio di Gara, , procederà, in seduta pubblica, alla verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione di plichi pervenuti, quindi all'apertura delle buste A "Documenti per l'ammissione alla gara" ed all'esame della documentazione ivi contenuta. Se lo riterrà necessario, inviterà i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate.

Completata la predetta fase, previa apposita comunicazione ai concorrenti a mezzo PEC, il Seggio di Gara procederà in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse, alla lettura dei ribassi offerti ed alla determinazione (se ricorre il caso) della soglia di anomalia delle offerte, individuata in accordo a quanto riportato al punto 14) del bando di gara. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il seggio di gara procederà altresì, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata e procederà alla redazione della graduatoria finale, con proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La proposta di aggiudicazione, salva verifica di congruità, sarà pronunciata in seduta pubblica.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, del D.Lgs. 50/2016.

In caso di più offerte con il medesimo migliore ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio in seduta pubblica.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

#### **ART. 7 STIPULA DEL CONTRATTO**

L'impresa aggiudicataria dovrà presentarsi alla stipula del contratto entro sette giorni dalla data di comunicazione dell'esito positivo dell'accertamento del possesso dei requisiti richiesti.

Per la stipula del contratto l'impresa aggiudicataria dovrà presentare i documenti idonei a dimostrare quanto dichiarato in sede di gara nonché i documenti indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto e quelli, necessari e obbligatori ai sensi di legge, che saranno all'uopo richiesti.

Qualsiasi altra causa imputabile all'Impresa aggiudicataria che dovesse essere di impedimento alla stipula del contratto ed al conseguente svolgimento del servizio, legitimerà SACAL a trattenere a titolo definitivo il deposito cauzionale e di procedere, sussistendo i presupposti.

#### **ART. 8 CONDIZIONI GENERALI DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE**

- a) SACAL si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida;
- b) Non sono ammesse offerte condizionate, o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri o non conformi alle indicazioni del presente bando;
- c) Decorso il termine di presentazione delle offerte, non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva, aggiuntiva o alternativa ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita in sede di gara, la presentazione di altra offerta;
- d) Nel caso in cui, per qualsiasi motivo, si proceda all'esclusione del primo classificato o non si pervenga alla stipula del contratto con l'aggiudicatario, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria definitivamente formata, previo interpello ex art. 110 del D.Lgs. 50/2016.
- e) La partecipazione alla presente gara equivale ad accettazione totale di tutte le indicazioni contenute nel presente bando e nel capitolato speciale di appalto, dalla relativa documentazione tecnica, nonché dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici e dal Regolamento di Scalo vigente nell'Aeroporto di Lamezia Terme.

Gli operatori economici concorrenti consentono il trattamento dei propri dati, ex D.Lgs. n. 196/2003. Si precisa che i dati raccolti sono trattati esclusivamente nell'ambito delle attività concernenti l'esecuzione della gara e la stipula del contratto ad essa conseguente. Il conferimento di tali dati è obbligatorio. I dati personali raccolti nell'ambito del procedimento di gara in oggetto, saranno inoltre diffusi mediante la pubblicazione dei risultati di gara nelle forme prescritte dalla legge. Infine i dati relativi all'offerente aggiudicatario, potranno essere comunicati alle Autorità competenti (Casellario Giudiziale, Ufficio Entrate, Prefettura, ecc..) per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

Si informa altresì che, in caso di aggiudicazione, si procederà ad effettuare tutte le necessarie verifiche e controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese, presso gli Uffici competenti al fine di potere addivenire alla sottoscrizione del contratto. Sono in ogni caso fatti salvi i diritti che l'art. 7 D.Lgs. n. 196/2003, riconosce agli interessati.

Il titolare del trattamento dei dati personali è SACAL s.p.a.

Il responsabile del trattamento dei dati per la Stazione Appaltante è l'avv. Ester Michienzi.

Il responsabile del procedimento è l'ing. Ferdinando Saracco.

Per ulteriori informazioni inerenti la procedura di gara in oggetto e/o per esercitare il diritto di accesso agli atti e documenti del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i., rivolgersi all'indirizzo PEC [sacalgare@pec.it](mailto:sacalgare@pec.it).

Responsabile del Procedimento  
Ing. Ferdinando Saracco